



emmaüs

ANGERS

PROVOCATEURS DE CHANGEMENT

Bureau

Jeudi 4 août 2022

Présents : Marc COPPIN, Jean-Marc LEGRAND, Josette MANTELLI, Madeline PERROT, Rémy ROBERT, Françoise VIAULT

Excusés : Jean-Paul GALLOT, Hélène HUET (pouvoir à Rémy)

Absent : Laurence GRAVOUEILLE,

Approbation à l'unanimité du Compte Rendu du Bureau du 7 juillet 2022

Vote à l'unanimité pour autoriser nos co-présidents à signer un avenant de 2 290 € HT pour le lot menuiseries avec l'entreprise d'insertion Tremplin Ateliers Services, et un avenant de 2 760 € HT pour le lot doublage avec l'entreprise Covaci

Vote à l'unanimité pour retenir le devis d'Aubance élagage pour un montant de 1 080 € HT.

Vote à l'unanimité pour retenir les devis de l'entreprise Hervé Thermic pour les réparations de la petite et de la grosse chaudière pour des montants respectifs de 9 084,32 € TTC et de 19 963,45 € TTC.

Vote à l'unanimité pour valider l'embauche en CDD de Nicolas GERNIGON comme encadrant technique maraîcher

Points sur les actions à conduire

Les actions à conduire ont été réalisées.

Vie communautaire et associative

❖ **Réponse de l'ACE aux questions posées par Rémy et Jean-Paul après l'AG à Paris**
L'ACE a renvoyé un tableau financier plus conséquent mais encore incomplet. Rémy a réinterrogé cette instance en particulier sur le coût des co-responsables de communautés. Le Président de l'ACE, Olivier Guilleux, a prévu de venir à Saint Jean rencontrer les co-présidents et Jean-Marc.

❖ **Le lien d'Emmaüs : articles pour le numéro d'août**

Sont prévus :

- Appel aux bonnes volontés pour le déménagement des salles de vente
- Appel aux bonnes volontés pour l'organisation de l'inauguration
- Rappel du pique-nique des amis le 6 septembre
- Le passage de la commission sécurité

❖ **Devis de Jo Popi pour l'aménagement de la nouvelle salle de vente**

Le devis soulève quelques questions. Il convient d'interroger Vincent pour avoir des précisions sur la commande pour ensuite vérifier la commande et demander des maquettes

❖ **Etat des recettes à fin juillet**

« L'état n'est pas alarmant mais pas flamboyant ».

VENTES À FIN JUILLET				
	2018	2019	2021	2022
Saint-Jean	604 691 €	646 637 €	570 768 €	556 334 €
Saint-Serge	189 094 €	211 850 €	285 906 €	315 845 €
Total	793 785 €	858 487 €	856 674 €	872 179 €

Rappel des hypothèses du budget prévisionnel :

Saint-Jean : 1 090 000 € (978 800 € en 2021, mais 1 111 774 € en 2019)

Dont 970 000 € pour les ventes habituelles (899 620 € en 2021 et 972 139 € en 2019)

Dont 120 000 € pour les ventes à thème (80 187 € en 2021 et 139 635 € en 2019)

Saint-Serge : 500 000 € (512 400 € en 2021 et 394 169 € en 2019)

Total : 1 590 000 €

Taux de réalisation (à comparer à un **taux théorique de 58,3%**)

Saint-Jean (556 334 €) : 51,4%

Dont pour les ventes habituelles (502 575 €) : 51,8%

Dont pour les ventes à thème (53 759 €) : 44,8%

Saint-Serge (315 845 €) : 63,2%

Total (872 179 €) : 54,9%

Dans l'hypothèse d'une poursuite de ces tendances d'ici la fin de l'année, les recettes totales s'élèveraient à 1 495 000 €, un niveau sensiblement équivalent à celui de l'an dernier : 1 491 200 € sachant qu'en 2021, nous avons été fermés trois semaines du fait du Covid. Une augmentation du chiffre d'affaires de Saint-Jean de 10% à partir de septembre pourrait nous conduire à un accroissement de recettes de 32 000 €, ce qui resterait en dessous de notre prévision budgétaire.

Madeline remarque une irrégularité inhabituelle des CA journaliers. Le CA de Saint Jean est sans doute impacté par la diminution des ventes spéciales, par les difficultés des secteurs photo et outillage.

La réorganisation des salles de ventes doit être l'occasion de prévoir une réflexion d'ensemble sur le tri et la politique de prix.

❖ **Avancement des travaux**

✓ Une entreprise est en train de prendre du retard sur le planning. Cependant, la commission sécurité qui va passer lundi prochain devrait donner un accord favorable et le chantier sera terminé pour le 23 septembre.

✓ Jean Marc soumet au vote du bureau des avenants à signer : (cf note jointe)

Il est demandé au bureau d'autoriser nos co-présidents :

- à signer un avenant de 2 290 € HT pour le lot menuiseries avec l'entreprise d'insertion Tremplin Ateliers Services,

- à signer un avenant de 2 760 € HT pour le lot doublage avec l'entreprise Covaci,

Vote à l'unanimité pour autoriser nos co-présidents à signer un avenant de 2 290 € HT pour le lot menuiseries avec l'entreprise d'insertion Tremplin Ateliers Services, et un avenant de 2 760 € HT pour le lot doublage avec l'entreprise Covaci,

✓ Il convient de procéder à un élagage des arbres (pin et frêne) situés près du restaurant communautaire et à la suppression d'une partie de la haie de noisetiers pour

éviter la chute des feuilles et épines sur la toiture et pour apporter plus d'éclairage naturel. Deux entreprises ont été sollicitées (Vouhé Élagage et Aubance Élagage). Il est proposé de retenir Aubance Élagage pour un montant de prestation de 1 050 € HT.

Vote à l'unanimité pour retenir le devis d'Aubance élagage pour un montant de 1 080 € HT.

✓ Travaux dans le bureau des responsables

Un seul devis a été reçu à ce jour, un second est attendu en septembre.

Il n'y a pas de chauffage dans ce bureau et le manque d'isolation rend l'utilisation d'un chauffage d'appoint très coûteuse. Il convient d'interroger un architecte pour envisager les solutions possibles

✓ Devis chaufferie

La petite chaudière, qui fournit l'eau chaude à partir de fin avril, est tombée en panne (vis sans fin HS). Il faut donc aujourd'hui utiliser la grosse chaudière prévue pour le chauffage et l'eau chaude en hiver mais dont le fonctionnement est évidemment plus coûteux.

Par ailleurs, cette dernière doit être remise en état.

Jean-Marc a négocié une remise de 5% par rapport aux devis initiaux mais les montants sont respectivement de 9 084,32 TTC pour la petite chaudière et de 19 963,45 € pour la grosse.

Le financement de ces réparations sera assuré par la réserve.

Jean-Marc va se renseigner sur la possibilité d'obtenir des subventions pour ces réparations. Il est proposé au bureau de retenir les devis de l'entreprise Hervé Thermic pour les montants de 9 084,32 TTC pour la petite chaudière et de 19 963,45 € pour la grosse.

Vote à l'unanimité pour retenir les devis de l'entreprise Hervé Thermic pour les montants de 9 084,32 TTC pour la petite chaudière et de 19 963,45 € pour la grosse.

✓ Le deuxième devis pour l'acquisition d'un chariot élévateur est toujours attendu

❖ Préparation de l'inauguration du 23 septembre

L'heure de l'inauguration a été avancée à 9h pour permettre la venue de Monsieur Béchu, ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.

La préparation se poursuit, il faut prévoir les discours et l'itinéraire de visite.

Deux réunions vont être proposées aux bénévoles volontaires les jeudis 1^{er} et 15 septembre à 14h pour finaliser l'organisation.

❖ Point déchetterie suite à la réunion avec ALM du 05/07

ALM prévoit pour le 01/01/2023 un accès aux déchetteries par badge. Cette organisation n'est pas du tout adaptée à Saint Jean et à la recyclerie. ALM propose donc deux circuits séparés : une entrée à la déchetterie avec badge et une entrée à la recyclerie sans badge.

ALM va faire un courrier à l'UACE pour faire une demande d'autorisation de travaux et pour éventuellement l'achat d'une bande de terrain en côté de l'accès à la déchetterie.

Jean-Marc va demander communication de la convention de travaux.

❖ Place de Gilles Allaire au CA

Gilles a quitté la communauté d'Angers pour celle de Saint Nazaire. Contrairement à son souhait, il perd sa qualité d'administrateur. Nos co-présidents vont l'informer de cette disposition qui figure dans nos statuts.

❖ Projet communautaire

Le projet communautaire arrive à échéance à la fin de l'année.

Une réflexion sur le vécu du projet 2017-2022 sera proposé à la prochaine réunion communautaire le 10 novembre 2022

❖ **Formation défibrillateur**

Une date pour une nouvelle formation à l'utilisation d'un défibrillateur devra être fixée avant la fin de l'année. Cette formation sur 2 heures, d'un coût de 180 €, sera ouverte à 12 personnes.

❖ **Point irrigation maraîchage et recrutement d'un encadrant technique maraîcher**

Le niveau de l'eau dans la mare a baissé et ce qui reste doit être gardé pour les pompiers. L'arrosage n'est plus assuré que sur la moitié des cultures.

Ce problème renvoie à la question du recrutement d'un encadrant technique maraîcher Nicolas Gernigon termine ses deux semaines d'immersion le 05/08. Son intégration à l'équipe maraîchage est très bonne. Il est partant pour venir travailler à la communauté sous certaines conditions :

- une annualisation de son temps de travail, ce qui correspond à notre demande
- un salaire légèrement plus élevé que celui proposé
- un panier légumes par semaine, mais le repas du midi est déjà offert

Ces points seront revus entre lui et la cellule RH

Il est demandé au bureau de valider son embauche

Vote à l'unanimité pour valider l'embauche en CDD de Nicolas GERNIGON comme encadrant technique maraîcher.

Il est demandé à Madeline de prévoir un point financier détaillé sur le maraîchage

❖ **Point RH**

- Entretien RH avec Laurent à sa demande. La cellule RH va le rencontrer de nouveau pour faire le point sur l'organisation de son travail et sa rémunération.
- Absence d'Hamid au mois d'août. Il restait quelques plages horaires à remplir pour pallier l'absence d'Hamid pendant ses vacances. Josette, Jean-Marc, Rémy et Jean Paul seront présents à Saint Serge sur ces créneaux
- De même il faut prévoir quelqu'un pour la fermeture des salles de ventes de Saint Jean les jours d'absence de Madeline en août. Jean Michel arrive à la communauté le 5 septembre et un itinérant sera aussi présent en octobre. L'ACE nous annonce la possibilité de deux co-responsables supplémentaires en décembre mais le financement d'un 3^{ème} co-responsable n'est, à ce jour, pas assuré.

Questions diverses et dates

- ❖ Concours de pétanque Le Mans le 21/08
- ❖ La municipalité de Saint Jean de Linières propose un stand au forum des associations du 4 septembre. Marc COPPIN et Didier VITOUR représenteront la communauté.
- ❖ Sollicitation pour participer au forum des associations de l'IRCOM le 8 septembre : Françoise y participera avec Hamid
- ❖ 15 septembre et 13 octobre : groupe de travail à Montreuil EF, sur les personnes ayant des ressources extérieures : Laurence y participera.
- ❖ 16 septembre : comité de pilotage du Réveillon de l'Amitié, Annie souhaite se désengager, le sujet va être soumis à la commission solidarité.
- ❖ Le CIDFF propose une réunion d'information et d'échanges sur le dispositif des parcours de sortie de la prostitution (PSP) le vendredi 30 septembre. Le sujet ne concernant pas directement la communauté, la proposition de participation va être déclinée.

- ❖ Rémy et Jean-Paul vont participer à la rencontre régionale du 22 septembre à Villiers-Charlemagne (Laval)
- ❖ Les ateliers du Bocage organisent une visite le 29 septembre : une proposition de participation sera faite aux membres du CA
- ❖ Sollicitation pour une intervention à IFFEUROP le 30 septembre. La demande est peu documentée, une demande de complément d'informations va être faite
- ❖ Inscription à la journée du réemploi à Vannes le 11 octobre : Jean Marc participera sous réserve de vacances éventuelles

Relevé des actions à conduire

QUOI ?	QUI ?	QUAND ?
Préciser sur l'invitation à Emmaüs France (groupes) la présence ou non au repas du 23 septembre.	Jean-Marc et Madeline	Fin août
Rédaction du Lien	Rémy, Françoise, Jean-Marc et Madeline	Pour le 12 août
Courrier à ALM pour demander la convention de travaux	Jean-Marc	D'ici le prochain Bureau
Trouver quelqu'un pour participer au comité de pilotage du Réveillon de l'Amitié	Commission de Solidarité	D'ici le 16 septembre
Entretien d'embauche avec Nicolas Gernigon pour validation des conditions d'embauche et signature du contrat	Cellule RH	Avant le 29 août
Affiner la demande d'augmentation de Laurent	Cellule RH	?
Demande d'un 2 nd devis pour le chariot élévateur	Jean-Marc et Madeline	Courant septembre
Recherche de devis pour l'installation d'une barrière à l'entrée de la communauté	Madeline	D'ici le prochain Bureau
Préparer un point financier détaillé sur le maraichage	Madeline	D'ici le prochain Bureau
Demande de précisions sur la sollicitation d'intervention à IFFEUROP le 30/09	??	??
Lire le document de passation de Madeline pour commenter au prochain Bureau	Tout le monde	D'ici le prochain Bureau